



Rif.: 61138648

# € 120.000

## Quadrilocale in vendita

Perugia, Via san bartolomeo - Ponte San Giovanni

|                        |              |
|------------------------|--------------|
| <b>Tipologia:</b>      | appartamenti |
| <b>Superficie:</b>     | mq 110 ca.   |
| <b>Locali:</b>         | 4            |
| <b>Sottotipologia:</b> | 4 locali     |
| <b>Spese Annu:</b>     | € 1.800      |
| <b>Bagni:</b>          | 2            |
| <b>Balconi:</b>        | 3            |
| <b>Box:</b>            | 1            |
| <b>Posti auto:</b>     | 1            |
| <b>Piano:</b>          | 1            |



**Classe energetica:** 

**EP globale non rinnovabile:** 175.00 kW h/m² anno

**EP globale rinnovabile:** 175.00 kW h/m² anno

**EP invernale del fabbricato:** ☹️

**EP estiva del fabbricato:** ☹️

Nel cuore di Ponte San Giovanni, a Perugia, è disponibile un appartamento in vendita che offre spazi ampi e ben distribuiti. Situato al piano basso di un edificio dotato di ascensore, l'immobile si estende su una superficie di 110 mq. La disposizione interna comprende quattro locali, tra cui tre camere da letto, ideali per accogliere una famiglia. Sono presenti due bagni, garantendo comfort e praticità. L'appartamento dispone di tre balconi, che offrono spazi esterni privati per momenti di relax. Una camera aggiuntiva può essere utilizzata come studio o area hobby. Completa la proprietà un box auto e parcheggio condominiale, assicurando comodità per il parcheggio. Costruito nel

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

