



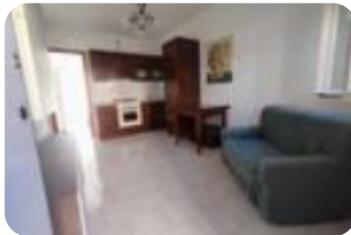
Rif.: 61136844

€ 49.000

Bilocale in vendita

Perugia, Via Maristella - Collestrada

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 35 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annuie:	€ 240
Bagni:	1
Balconi:	1
Box:	1



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

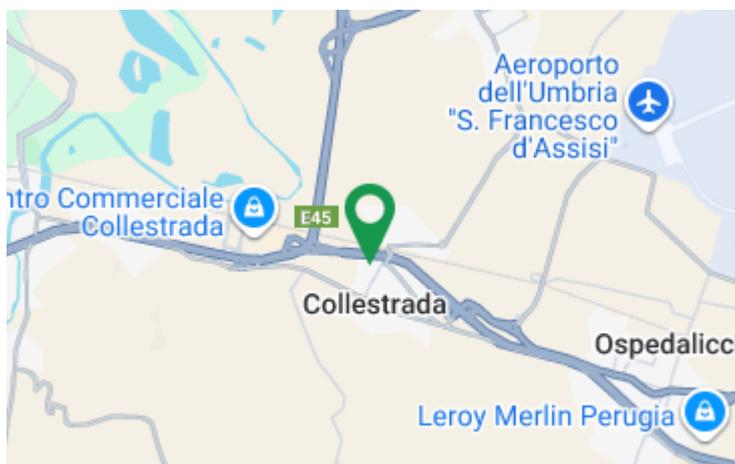
EP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

COLLESTRADA - OTTIMO INVESTIMENTO CON RENDITA POTENZIALE DEL 9% - Nel cuore di Collestrada, è disponibile un accogliente appartamento in vendita. Situato al piano terra, l'immobile si estende su una superficie di 35 mq, offrendo una soluzione abitativa pratica e funzionale. La proprietà, costruita nel 1992, è composta da due locali ben distribuiti: una camera da letto luminosa e un'altra stanza versatile, ideale per essere utilizzata come soggiorno o studio. Il bagno è ben rifinito e dotato di tutti i comfort necessari. Un balcone privato offre uno spazio esterno intimo, perfetto per momenti di

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

