



Rif.: 61136704

€ 140.000

Attico in vendita

Perugia, Via manzoni - Ponte San Giovanni

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 185 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	attico
Bagni:	2
Terrazzi:	2
Box:	1
Piano:	5

Classe energetica: 

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

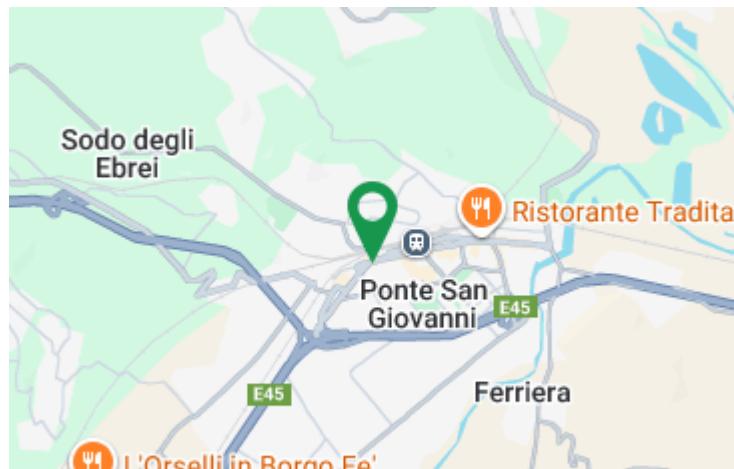
EP invernale del fabbricato: 

EP estiva del fabbricato: 

PONTE SAN GIOVANNI – VIA MANZONI- NUDA PROPRIETA' ATTICO
In posizione comoda e servitissima, proponiamo in vendita la nuda proprietà (87 anni) di un esclusivo attico situato al quinto piano di uno stabile ordinato e ben abitato. L'appartamento si apre su un accogliente ingresso che conduce a un ampio salone luminoso, perfetto per momenti di relax e convivialità, e a una cucina abitabile con accesso diretto al terrazzo. La zona notte comprende tre camere (una matrimoniale e due di medie dimensioni), uno studio, due bagni con finestra e un comodo ripostiglio/lavanderia. Gli spazi esterni sono davvero un valore aggiunto: un grande terrazzo abitabile, ideale per pranzi e cene all'aperto, e un secondo terrazzo vivibile da cui godere di una splendida vista panoramica. Completano la proprietà un garage di 14 mq e una cantina. L'immobile gode di ottima esposizione, è molto



Mappa



Scopri
Punta qui il tuo smartphone

