



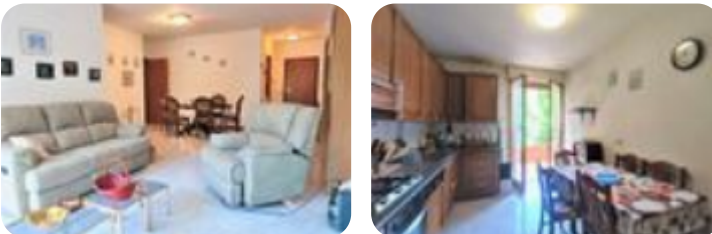
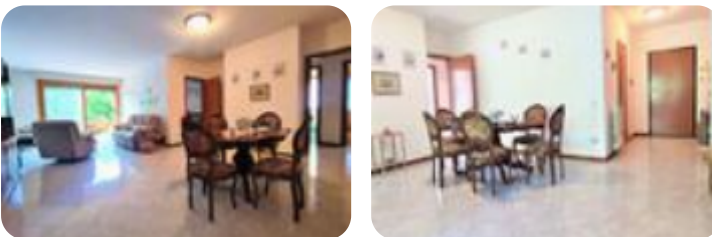
Rif.: 61063962

€ 174.000

Quadrilocale in vendita

Perugia, Via volumnia - Ponte San Giovanni

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 136 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Box:	1
Posti auto:	2
Piano:	1



Classe energetica: D

EP globale non rinnovabile: 46.02 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☺

Appartamento in vendita – Via Volumnia 50, Perugia (Ponte San Giovanni) In una zona tranquilla e ben servita di Ponte San Giovanni, proponiamo in vendita un appartamento ampio e molto luminoso, situato al primo piano di una palazzina ben tenuta. L'ingresso si apre su un comodo disimpegno con ripostiglio, che introduce alla zona giorno composta da un ampio soggiorno e da una cucina abitabile, entrambi con accesso diretto al terrazzo, uno spazio esterno vivibile che collega anche una delle camere matrimoniali. La zona notte offre due camere matrimoniali e una camera singola, ideali per una famiglia o per chi desidera uno studio o una stanza in più. I bagni sono due: uno finestrato con vasca e uno cieco con doccia, entrambi funzionali e ben posizionati. Il riscaldamento è autonomo e le spese condominiali sono contenute, pari a 42 euro mensili. A completare la proprietà, un comodo garage doppio al piano 1° perfetto per due auto e per chi necessita di spazio.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

