



Rif.: 61011314

€ 220.000

Loft in vendita

Perugia, Strada centrale umbra - Collestrada

Tipologia: appartamenti
Superficie: mq 254 ca.
Sottotipologia: loft

Classe energetica: 

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 0.01 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😞



COLLESTRADA - In posizione strategica e di sicuro interesse si propone in vendita una proprietà, ideale per chi cerca uno spazio versatile e personalizzabile, costituita da fabbricato indipendente ad uso laboratorio, terreno agricolo di 5060 mq ed ulteriore possibilità di edificare casa singola di circa 100 mq su un piano. Il fabbricato di 254 mq attualmente adibito a laboratorio, presenta una parte a capannone, una parte attualmente a serra ed uno spazio di circa 70 mq ben rifinito, perfetto per chi desidera un'area già pronta all'uso. Un ulteriore punto di forza è il terreno di 5060 mq che circonda la proprietà, che offre un contatto diretto con la natura e la possibilità di edificare una casa singola su un piano di circa 100 mq. Questa opportunità consente di creare un'abitazione su misura ed immersa nel verde, senza rinunciare alla comodità dei vicini collegamenti. Una soluzione che unisce spazio, funzionalità e potenziale di sviluppo in una delle zone più tranquille e strategiche del comune di Perugia.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

