



Rif.: 60893477

**€ 179.000**

**6 locali in vendita**

**Perugia, Via del Volo - Ponte San Giovanni**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 201 ca.
<b>Locali:</b>	6
<b>Sottotipologia:</b>	6 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	3
<b>Terrazzi:</b>	3
<b>Box:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	2
<b>Piano:</b>	1

**Classe energetica:** D

**Prestazione energetica:** 127,900 kW h/m<sup>2</sup> anno

PONTE SAN GIOVANNI - In zona residenziale e tranquilla, proponiamo in vendita appartamento in bifamiliare al primo piano di circa 160 Mq composta da ingresso, ampio soggiorno con terrazzo e aria condizionata, spaziosa cucina composta da angolo cottura e sala da pranzo con terrazzo e idrocaminò, ampio corridoio con armadio a muro, 2 camere matrimoniali di cui una con terrazzo, più camera singola e cameretta/studio con terrazzo in comune, 2 bagni uno con vasca e l'altro con doccia (ristrutturato) entrambi finestrati, ripostiglio. Tutte le camere hanno il parquet. Al piano secondo troviamo due ambienti soffitti separati rifiniti come mansarda. Uno di circa 40 Mq è ad uso cucina rustica con camino, mentre l'altro di circa 60 Mq è suddiviso a mini appartamento con zona living più bagno con velux. A corredo della proprietà abbiamo un garage di circa 16 Mq più cantina di circa 9 Mq più corte esterna in comune. La casa si trova in ottima zona, tranquilla e residenziale. Tutti i servizi sono raggiungibili a piedi e la zona risulta

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

