



Rif.: 60741531

€ 287.000

Porzione di bifamiliare in vendita

Perugia, Strada DI montalcino - Convento DI Monte Scosso

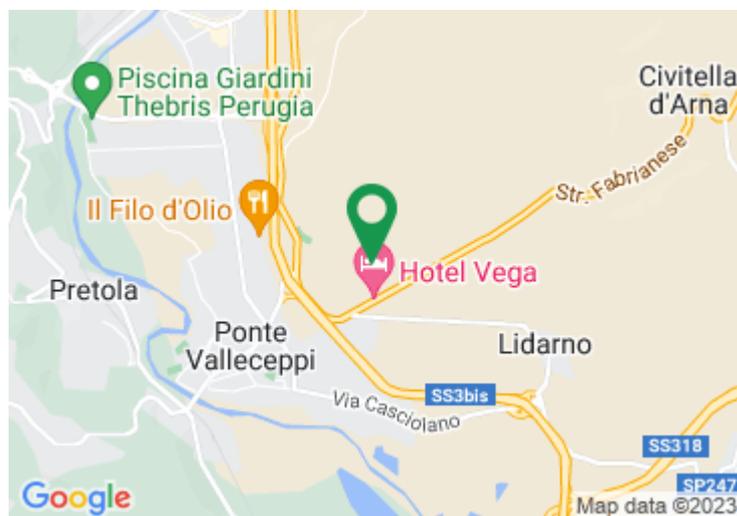
Tipologia:	ville
Superficie:	mq 250 ca.
Locali:	6
Sottotipologia:	porzione di bifamiliare
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Box:	1

Classe energetica: G

Prestazione energetica: 175 kW h/m³ anno

PONTE VALLECEPPI- Bellissima porzione di casolare di campagna bifamiliare, disposta ai piani terra e primo, per totali 250 mq circa. Il piano primo presenta abitazione munita di ingresso, soggiorno, cucina abitabile, tre camere da letto (due matrimoniali ed una singola), due bagni ed ampio terrazzo vivibile con bel panorama sulla campagna circostante. Il piano terra dispone invece di locali attualmente ad uso magazzino/rustico, con bagno; c'è possibilità sia di creare altra abitazione indipendente, sia di collegarlo al piano primo. A corredo della proprietà, terreno di proprietà esclusiva di circa 600 mq, comprendente anche un box esterno in muratura. Lo stato dell'immobile è ottimo; internamente è stata completamente ristrutturata l'abitazione al piano primo, mentre al piano terra sono stati rifatti tutti gli impianti ed i massetti. Esternamente la struttura è stata ristrutturata, compreso il tetto, rifatto in legno lamellare a vista. La zona è estremamente silenziosa e tranquilla, immersa nel verde; allo stesso tempo in 2 minuti si raggiunge la superstrada E-45 ed i principali collegamenti. Ottima soluzione, di sicuro interesse.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

