



Rif.: 60537480

↓ € 360.000

€ 380.000 (-6%)

Porzione di bifamiliare in vendita

Perugia, Strada Lidarno Sant'Egidio - Sant'Egidio

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 230 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	porzione di bifamiliare
Bagni:	2
Box:	1
Posti auto:	2

Questo immobile è esente da classe energetica

SANT'EGIDIO (NUOVA COSTRUZIONE IN CLASSE A4 - FINITURE DI PREGIO) - Porzione di bifamiliare di nuova costruzione per complessivi 230 mq commerciali, su unico livello oltre a piano seminterrato. L'abitazione di 120 mq comm dispone di ingresso, soggiorno con angolo cottura, tre camere (due matrimoniali ed una singola), disimpegno e due bagni con finestra. A mezzo di scala interna si accede al piano seminterrato di circa 110 mq, munito di ampio locale ad uso fondo (ideale anche per taverna) locale tecnico, lavanderia ed ampio garage. A corredo, corte esterna esclusiva di di totali 360 mq circa costituita da portico, lastrico e giardino. Tra le dotazioni troviamo: impianto a pavimento riscaldamento/raffrescamento, pompe di calore caldo/freddo, fotovoltaico 3 kW espandibile, tapparelle automatiche installate, cronotermostato in ogni ambiente, cucina ad induzione e predisposizione impianto di allarme e videosorveglianza. Zona silenziosa e tranquilla circondata dal verde; soluzione di sicuro interesse. Consegna primavera 2024.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

