**Affiliato: Immobiliare Spello 2 Srl**
Partita IVA: 02817410547
Via Centrale Umbra, 37/C 06038 Spello (PG)
Email: pgcn8@tecnocasa.it - Tel.: 0742301197 - Cell.: 339.31.69.695





Rif.: 61301363

# € 28.000

## Ter. agricolo in vendita

**Valtopina, Via vallemare**

| | |
|---|---|
| **Tipologia:** | terreno |
| **Superficie:** | mq 100.000 ca. |
| **Sottotipologia:** | ter. agricolo |

Questo immobile è esente da classe energetica

Nel comune di Valtopina, proponiamo in vendita un terreno agricolo di circa 10 ettari, composto da:- 6 ettari circa di noceto, attualmente in fase di richiesta di estirpazione per la successiva trasformazione in seminativo;- 0,5 ettari circa di uliveto;- 3,5 ettari circa di bosco.La proprietà dispone inoltre di una sorgente d'acqua e di due distinti accessi, caratteristiche che ne aumentano la praticità e la versatilità.Una soluzione interessante per attività agricole, investimento fondiario o per chi cerca un'ampia proprietà rurale immersa nel verde.

## Mappa




Scopri

Punta qui il tuo smartphone

TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.