**Affiliato: Immobiliare Spello 2 Srl**
Partita IVA: 02817410547
Via Centrale Umbra, 37/C 06038 Spello (PG)
Email: pgcn8@tecnocasa.it - Tel.: 0742301197 - Cell.: 339.31.69.695















Rif.: 61300025

# € 350.000

## Villa singola in vendita

### Spello, Via Puglia - Capitan Loreto

| | |
|---|---|
| **Tipologia:** | ville |
| **Superficie:** | mq 330 ca. |
| **Sottotipologia:** | villa singola |
| **Terrazzi:** | 3 |

Questo immobile è esente da classe energetica

Nel cuore dell'Umbria, tra Spello e Assisi, si trova una villa singola da terminare internamente situata nella località di Capitan Loreto. Questa proprietà, costruita nel 2010, si estende su ca 370 mq distribuiti su più livelli, oltre a portico e terrazzi, offrendo ampi spazi da personalizzare secondo le proprie esigenze. La villa è stata realizzata con criteri antisismici, garantendo sicurezza e tranquillità. Circondata da un giardino privato di ca 600 mq, la casa offre una vista incantevole sul Monte Subasio, ideale per chi cerca un contatto diretto con la natura.La posizione è comoda e ben servita, inserita in una zona residenziale caratterizzata da abitazioni simili.Questa soluzione è perfetta per due famiglie che desiderano vivere vicine, mantenendo al contempo la propria indipendenza.La villa rappresenta un'opportunità unica per chi desidera completare e personalizzare la propria casa in un contesto tranquillo e suggestivo.

## Mappa




Scopri

Punta qui il tuo smartphone

TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.