Affiliato: Immobiliare Spello 2 Srl
Partita IVA: 02817410547
Via Centrale Umbra, 37/C 06038 Spello (PG)
Email: pgcn8@tecnocasa.it - Tel.: 0742301197 - Cell.: 339.31.69.695









Rif.: 61297021

€ 235.000

Villa a schiera d'angolo in vendita

Spello, Via delle Regioni - Capitan Loreto

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 120 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	villa a schiera d'angolo
Bagni:	3
Balconi:	2
Box:	1

Classe energetica: G
EP invernale del fabbricato: 😐
EP estiva del fabbricato: 😐

A Spello, località Capitan Loreto, è disponibile una porzione capotesta di trifamiliare in vendita.L'immobile, costruito nel 2007, si sviluppa su più livelli e offre al piano interrato un garage completamente rifinito con predisposizione degli impianti per utilizzarlo anche come rustico e piccolo bagno/lavanderia un ripostiglio interamente pavimentato di lato alla rampa garage, al piano terra un luminoso soggiorno con angolo cottura e bagno finestrato ed infine al piano primo una camera matrimoniale con balcone, 2 camerette di cui una con balcone e bagno finestrato. Completa la proprietà un giardino privato di circa 100mq con secondo accesso pedonale sul retro.La struttura, di categoria civile, è ideale per chi cerca una residenza spaziosa e ben distribuita. Gli interni sono progettati per garantire comfort e funzionalità, con spazi che si adattano facilmente alle diverse esigenze abitative. La posizione strategica permette di godere della serenità della zona, pur essendo a breve distanza dai principali servizi e collegamenti. Questa soluzione abitativa rappresenta un'opportunità per chi desidera vivere in un contesto residenziale tranquillo, senza rinunciare alla comodità [...]

Mappa



Scopri
Punta qui il tuo smartphone

TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.