



Rif.: 61283367

€ 250.000

Casa semindipendente in vendita

Spello, Piazza Antonio Gramsci

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 176 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	casa semindipendente
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Balconi:	1
Box:	1
Piano:	3

Classe energetica: **G**

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Nel cuore della parte alta del centro storico, proponiamo in vendita una caratteristica proprietà affascinante e accogliente con ingresso indipendente e disposta su più livelli. Dal piano terra una scala esclusiva ci conduce al primo piano dove troviamo un ampio soggiorno con accesso diretto al bellissimo terrazzo panoramico con affaccio sul Monte Subasio e ideale per godersi momenti di relax all'aperto tutto l'anno, un angolo cottura, un ripostiglio e un wc. Il secondo piano ospita un ulteriore soggiorno con accesso all'antica loggia coperta, una zona notte e un bagno. All'ultimo livello, la soffitta praticabile offre uno spazio aggiuntivo da dedicare a zona hobby, studio o area relax, in base alle proprie esigenze. Completa la proprietà un garage di circa 18 mq, situato a ridosso dell'abitazione, una comodità particolarmente apprezzabile in centro storico. Una soluzione dal fascino caratteristico, ideale per chi desidera vivere il centro storico in un'abitazione indipendente, con piacevoli scorci panoramici senza rinunciare ai

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

