



Rif.: 61260982

€ 75.000

Casa semindipendente in vendita

Gualdo Cattaneo, Via Putuense - Pozzo

Tipologia: rustici / cascine / case

Superficie: mq 180 ca.

Sottotipologia: casa semindipendente

Questo immobile è esente da classe energetica

In posizione tranquilla e panoramica, a circa 1 km dalla località di Pozzo, proponiamo una porzione di casale in pietra con ingresso indipendente e giardino esclusivo di circa 400 mq. La proprietà conserva il fascino tipico della casa di campagna umbra e offre ampie possibilità di personalizzazione: il tetto e i solai sono stati completamente ricostruiti nel 2005, mentre gli ambienti interni si presentano allo stato grezzo, consentendo di progettare e realizzare gli spazi secondo le proprie esigenze, il proprio gusto e le necessità abitative. La posizione regala una piacevole vista sulle colline circostanti e garantisce tranquillità senza rinunciare alla comodità dei servizi. In meno di 10 minuti di auto si raggiungono Bastardo e Ponte di Ferro, dove sono presenti numerosi servizi e attività commerciali; Foligno, con un'offerta ancora più ampia di servizi, dista circa 30 minuti, mentre Perugia è raggiungibile in circa 45 minuti. Il mare si trova a circa un'ora e mezza e Roma a circa due ore. Completa e valorizza ulteriormente la proprietà la possibilità di acquistare separatamente, a circa 100 metri dall'abitazione, un uliveto di circa 70 piantoni, ideale per chi desidera a [...]



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

