



Rif.: 61250874

€ 119.000

Casa semindipendente in vendita

Giano Dell'Umbria, Via della Cura

Tipologia: rustici / cascine / case

Superficie: mq 250 ca.

Sottotipologia: casa semindipendente

Classe energetica: G
EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Nel cuore del suggestivo centro storico di Giano dell'Umbria, proponiamo in vendita una casa semindipendente di ampia metratura, distribuita su più livelli. L'immobile, completamente ristrutturato dopo il 2000, offre ampi spazi interni che si prestano a diverse soluzioni abitative. Al piano terra troviamo un ingresso, un soggiorno, disimpegno, bagno e zona pranzo-cucina; al piano rialzato un soggiorno, una sala pranzo, disimpegno, bagno e un'altra cucina; Al piano primo 4 camere, disimpegno, bagno e terrazzo; La proprietà è dotata di un comodo garage adiacente alla casa, una caratteristica rara nel centro storico, che aggiunge praticità alla vita quotidiana. Gli ambienti spaziosi e ben distribuiti rendono questa casa ideale sia come abitazione principale che come struttura ricettiva, grazie alla sua posizione strategica e al fascino storico. La vicinanza ad altre località umbre (Montefalco, Todi, Spello, Bevagna, Assisi, Spoleto) famosi per le bellezze artistiche e le prelibatezze enogastronomiche, unita alla qualità della ristrutturazione, ne fanno un'opportunità interessante per chi cerca una residenza di carattere o un investimento nel settore dell'ospitalità. In circa du [...]



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

