



Rif.: 61231605

€ 49.000

## Casa semindipendente in vendita

Giano Dell'Umbria, Via Case Basse

<b>Tipologia:</b>	rustici / cascine / case
<b>Superficie:</b>	mq 80 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	casa semindipendente
<b>Bagni:</b>	1
<b>Terrazzi:</b>	2



Classe energetica: **G**

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Nel caratteristico borgo di Giano dell'Umbria, proponiamo in vendita una graziosa abitazione semindipendente con splendida vista panoramica. L'immobile si sviluppa su due livelli: al piano terra troviamo l'ingresso autonomo, una cucina abitabile, un soggiorno e un terrazzo; al primo piano ci sono un ripostiglio, due camere da letto, una delle quali con antibagno, bagno e terrazzo. Completano la proprietà un pratico fondo al piano terra con ingresso indipendente e una legnaia al piano seminterrato. La posizione panoramica con vista sulle splendide colline umbre e il contesto caratteristico del borgo rendono questa soluzione ideale sia come abitazione principale sia come casa per vacanze.

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

