




Rif.: 61230627

€ 136.000**Rustico in vendita****Spello, Via Vaone - Limiti**

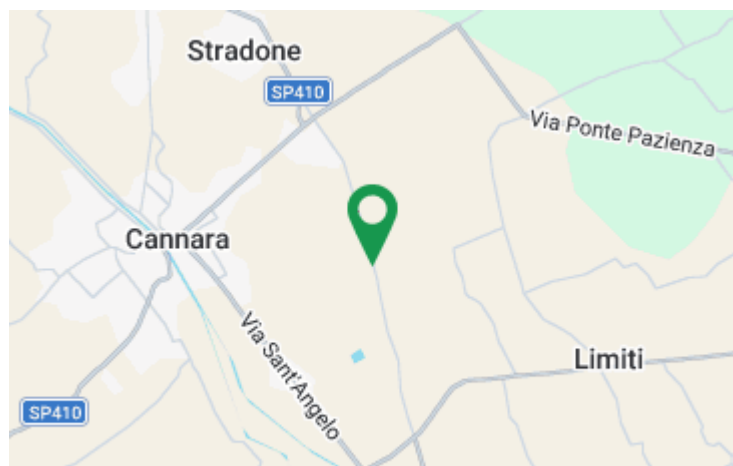
Tipologia: rustici / cascine / case
Superficie: mq 200 ca.
Sottotipologia: rustico

Classe energetica: **EP invernale del fabbricato:** **EP estiva del fabbricato:** 

Nel cuore della campagna di Spello, vi presentiamo un fabbricato rurale di ca 200 mq che si sviluppa su due livelli: al piano terra si trovano ampi fondi, ideali per diverse soluzioni di utilizzo, mentre al primo piano si estende la parte abitativa, pronta per essere personalizzata secondo le proprie esigenze. Completano la proprietà un fienile, 3 magazzini e un terreno di ca 1,6 ha. L'immobile offre una vista suggestiva su Spello e Assisi, regalando un panorama unico, e la facilità di accesso dalla strada principale, ne garantisce la comodità nei confronti dell'edificio principale, la proprietà include un fienile, perfetto per essere trasformato in uno spazio multifunzionale, e tre accessori che possono essere trasformati in base alle proprie strutture. Conserva il fascino autentico delle costruzioni rurali, offrendo al contempo la possibilità di personalizzare gli spazi interni. Questa proprietà rappresenta una soluzione ideale per chi cerca un rifugio immerso nella tranquillità della campagna umbra, senza rinunciare alla vicinanza con il caratteristico borgo di Spello e Assisi.



Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

