



Rif.: 61178211

€ 1.300 / mese

Ufficio in affitto

Cannara, Via S. Elisabetta

Tipologia:	ufficio
Superficie:	mq 220 ca.
Locali:	7
Sottotipologia:	ufficio
Posti auto:	2

Classe energetica: G

Nel comune di Cannara (PG) proponiamo in locazione un locale al piano terra, inserito in contesto tranquillo e facilmente accessibile. L'ultimo utilizzo dell'immobile è stato come asilo, caratteristica che si riflette nella disposizione interna: ambienti ampi, luminosi e funzionali, adatti ad accogliere persone e a ospitare diverse tipologie di attività, dal settore professionale e formativo ai servizi alla persona. L'immobile è già dotato di servizi igienici, incluso bagno conforme per persone con disabilità, elemento importante per attività aperte al pubblico. A servizio dell'edificio è presente un giardino privato: la proprietà è disponibile a valutare la possibilità di concedere in uso esclusivo una porzione di area esterna, con modalità da definire in base al tipo di utilizzo e alle esigenze del futuro conduttore. Uno spazio che può rappresentare un valore aggiunto per molte attività. Completano la proprietà 2 posti auto. L'attuale categoria catastale è D/8 (fabbricati costruiti o adattati per speciali esigenze di attività commerciali); la proprietà si rende disponibile a valutare eventuali soluzioni compatibili con le esigenze del conduttore e con la nor [...]



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

