



Rif.: 61155498

**€ 175.000**

**Villa a schiera d'angolo in vendita**  
**Cannara, Via Parco XXV Aprile**

<b>Tipologia:</b>	ville
<b>Superficie:</b>	mq 110 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	villa a schiera d'angolo
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	2
<b>Box:</b>	1

Classe energetica: **E** 

EP invernale del fabbricato: 

EP estiva del fabbricato: 

In una zona residenziale tranquilla e non lontana dal centro e da tutti i servizi, vi proponiamo una villetta capotesta di recente costruzione disposta su più livelli: al piano terra troviamo l'ingresso indipendente, il soggiorno, la cucina, il bagno e 2 portici; al primo ed ultimo piano ci sono la camera matrimoniale, la camera singola, il bagno e 2 terrazzi. Completano la proprietà il giardino esclusivo di ca 200 mq, perfetto per momenti di relax all'aperto o per attività all'aria aperta, e un garage di ca 60 mq al piano seminterrato. Questa soluzione abitativa rappresenta un'opportunità interessante per chi desidera una casa recente e ben collegata, senza rinunciare alla tranquillità e al verde.



## Mappa



**Scopri**  
 Punta qui il tuo smartphone

