





Email: pgcn8@tecnocasa.it - Tel.: 0742301197 - Cell.: 339.31.69.695















Rif.: 61116748

## € 250.000

## Multilocale in vendita Spello, Via Giuseppe di Vittorio

Tipologia: appartamenti Superficie: mq 800 ca. Sottotipologia: multilocale

Classe energetica: G

EP invernale del fabbricato: (2)

EP estiva del fabbricato: 🙁

Situato in una posizione strategica, vi proponiamo un capannone di ca 800 mq. L'immobile gode di grande visibilità, soprattutto dalla superstrada, rendendolo ideale per attività che necessitano di un forte impatto visivo.La proprietà comprende anche il terreno circostante, di ca 3500 mq, che offre ampi spazi per parcheggio o altre attività all'aperto. Inoltre, esiste la possibilità di ampliamento, permettendo di adattare la struttura alle esigenze specifiche di chi desidera investire in questo immobile.Ottima soluzione versatile per chi cerca un investimento in una zona ben collegata.

## Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

## Scopri Punta qui il tuo smartphone

