



Rif.: 61042678

€ 320.000

Casa indipendente in vendita Cannara, Via Sant'Angelo

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 190 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	casa indipendente
Bagni:	3

Classe energetica: **E**

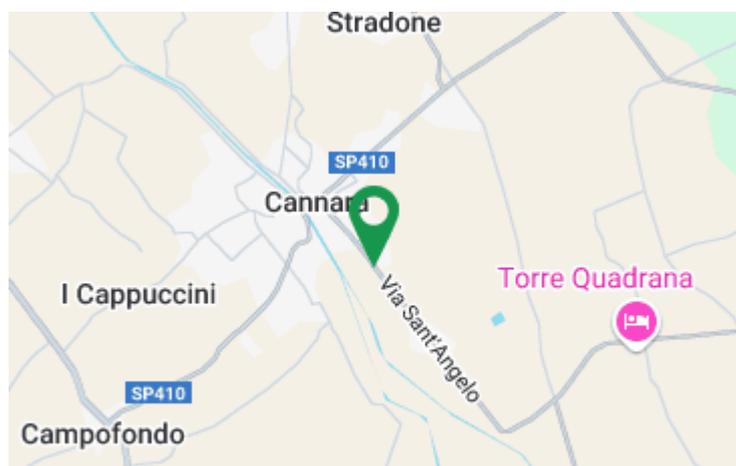
EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

In una zona residenziale tranquilla e ben servita, vi proponiamo una casa singola recentemente ristrutturata che si sviluppa su due livelli: al piano terra troviamo un'ampio salone, una cucina, una camera matrimoniale e un bagno; al primo piano ci sono tre camere da letto, una con bagno interno e un ulteriore bagno. La casa presenta nuovi infissi in PVC con doppio vetro, parquet con listoni di 2 cm di spessore, impianto di riscaldamento a metano e a legna, tetto rifatto e un nuovo impianto fotovoltaico di 4,7 kW/h con batterie di accumulo. Completano la proprietà un giardino esclusivo di ca 1000 mq, in parte edificabile, due ampie cantine e una dependance di ca 47 mq, ideale per gli ospiti.



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

