



Rif.: 61004766

€ 300.000

Rustico in vendita

Gualdo Cattaneo, Via Casantica - Bivio Cerquiglino

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 140 ca.
Sottotipologia:	rustico
Bagni:	2

Classe energetica: **G**

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️



In una bellissima zona panoramica, tra le colline di Gualdo Cattaneo, vi proponiamo una caratteristica casa in pietra con pavimento in cotto e travi a vista. Al piano seminterrato troviamo una camera, una dispensa e una bagno; al piano terra invece abbiamo un portico, un soggiorno open space con camino e angolo cottura, 2 ampie camere e un bagno. Completa la proprietà un terreno di 1560 mq con un uliveto di 40 piantoni. In a beautiful panoramic area, among the hills of Gualdo Cattaneo, we present you a characteristic stone house with cotto floors and exposed beams. On the basement floor we find a bedroom, a storage room and a bathroom; on the ground floor we have a porch, an open space living room with fireplace and kitchenette, 2 large bedrooms and a bathroom. The property includes a land of 1560 sqm with an olive grove

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

