



Rif.: 60959617

Informazioni in agenzia

Casa indipendente in vendita Spello, Via subasio

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 130 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	casa indipendente
Bagni:	2
Box:	1

Classe energetica: **B**

EP globale non rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

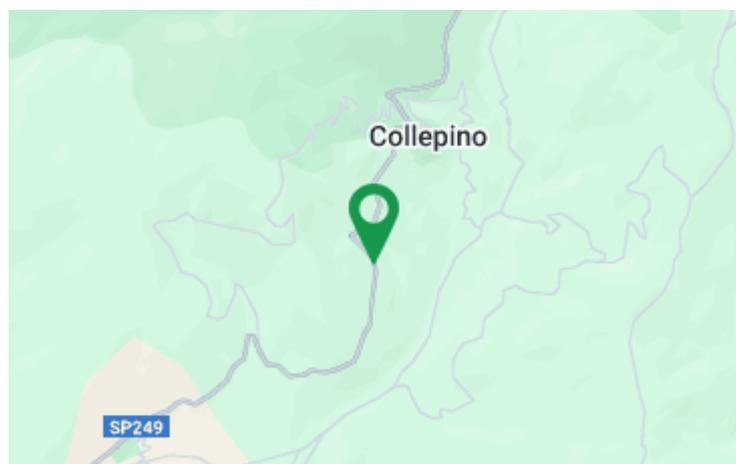
EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

In posizione collinare e panoramica, sulla strada che porta al borgo di Collepino, ma allo stesso tempo a 10 minuti da Spello, vi presentiamo una casa singola in pietra recentemente ristrutturata. La proprietà si compone di: ampio open space con caratteristico arco centrale, camino e cucina a vista, wc e locale tecnico al piano terra; 2 camere matrimoniali e bagno al primo piano. Completano la proprietà il garage con soppalco e un terreno di ca 3000 mq ad uliveto. Nella ristrutturazione sono stati preservati i tratti caratteristici della casa ma allo stesso tempo è stata fatta un'importante opera di adeguamento alle esigenze attuali di alta classificazione energetica. Sono, infatti, stati installati: fotovoltaico di 17 kw, pompa di calore, impianto di riscaldamento e raffreddamento a pavimento, videosorveglianza, allarme, serranda del garage elettrica, lucernario elettrico, tetto coibentato, porte in legno massello e finestre termiche, cancello elettrico, caricabatteria per l'auto elettrica nel garage e vasca idromassaggio. Possibilità di realizzare portico/ serra solare in a hilly and panoramic position, on the road that leads to the village of Collepino, but at the same time 10 minu [...]



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

