



Rif.: 60952297

€ 250.000

## Casa indipendente in vendita Spello, Via Centrale Umbra

<b>Tipologia:</b>	rustici / cascine / case
<b>Superficie:</b>	mq 190 ca.
<b>Sottotipologia:</b>	casa indipendente
<b>Bagni:</b>	2

Classe energetica: **G**

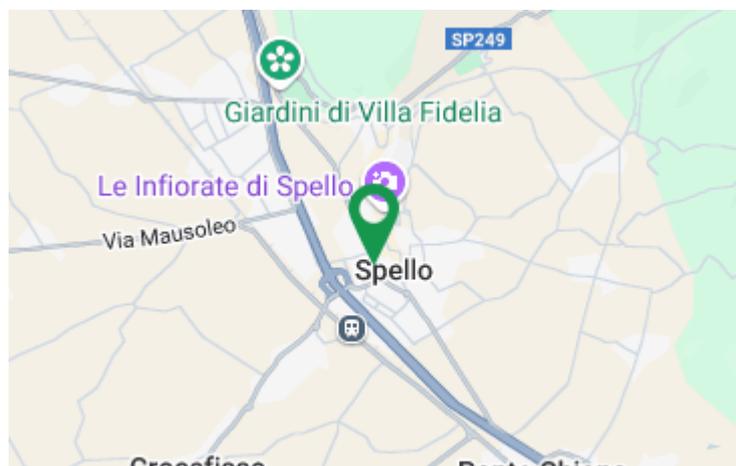
EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️



A ridosso dello splendido centro storico di Spello e vicino a tutti i servizi, vi presentiamo una casa singola composta da 2 unità immobiliari. Entrambi gli appartamenti dispongono di una sala, una cucina, 2 camere e un bagno. Completano la proprietà 2 accessori e una corte esclusiva di ca 600 mq, in parte edificabile. La struttura, compresi solai e tetto, sono stati ristrutturati nel 2000; mentre gli interni necessitano di qualche aggiornamento. La peculiarità della casa è senza alcun dubbio la sua posizione centrale, comoda e non facile da trovare. Ottima opportunità anche per la possibilità edificatoria all'interno della corte esclusiva.

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

