



Rif.: 60932994

€ 550.000

Villa singola in vendita

Montepulciano - Terra Bianca

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 356 ca.
Locali:	8
Sottotipologia:	villa singola
Bagni:	2
Terrazzi:	2
Posti auto:	5
Piano:	3

Classe energetica: G

Tipico casale dei primi del '900 immerso nella campagna senese. A pochi chilometri da importanti centri turistici quali Montepulciano, Pienza, la Val d'Orcia e tanto altro ancora. L'immobile risulta abitabile pur necessitando di alcune manutenzioni (di recente è stata installata una nuova caldaia a pellets). Grande pregio è l'aver mantenuto le finiture originali che donano a tutto il complesso notevole fascino. L'esterno è caratterizzato da 2 terrazze sui due lati opposti della casa. Il primo che funziona da ingresso principale dell'immobile con accesso pedonale sulla strada principale mentre l'altro sul retro si sviluppa verso il giardino ed è rialzato creando al disotto un piccolo porticato. Tutto intorno nella corte interamente recintata sono presenti alberi ad alto fusto che creano un boschetto a protezione della casa. C'è poi la possibilità di ampliare l'esterno acquistando i terreni immediatamente adiacenti adibiti a vigna, zona un tempo adibita a campo da tennis ed ulteriori porzioni a boschetto. L'edificio si sviluppa su 3 livelli tutti collegati internamente: - al piano seminterrato sono presenti vecchi locali un tempo adibiti a cantina e magazzini che in buona parte cons [...]

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

