



Rif.: 60884632

**€ 98.000**

**Bilocale in vendita**

Spello, Via Friuli - Capitan Loreto

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 62 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	2 locali
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	1

Classe energetica: **A**

Prestazione energetica: 38,171 kW h/m<sup>2</sup> anno

In un contesto residenziale tranquillo, vi presentiamo un appartamento in una piccola palazzina di recente costruzione in classe A.L'immobile si compone di ingresso, soggiorno con angolo cottura, terrazzo, bagno e camera matrimoniale con bagno interno.Completano la proprietà una cantina di ca 5 mq al piano secondo, un garage di ca 29 mq al piano interrato e un posto auto esclusivo.L'appartamento è inoltre dotato di riscaldamento a pavimento, un pannello solare e un pannello fotovoltaico da 1,5 kw.Ottimo anche come investimento da mettere a reddito.

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

