



Rif.: 60846177

**€ 175.000**

**Quadrilocale in vendita**

Spello, Via Arti e Mestieri

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 110 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Bagni:</b>	2
<b>Box:</b>	1



**Classe energetica:** **F**

**Prestazione energetica:** 150,690 kW h/m<sup>2</sup> anno

In una via chiusa di una zona residenziale a pochi minuti dal centro, vi presentiamo un appartamento al piano terra di una palazzina di sole sei unità immobiliari. L'immobile, dotato di ingresso indipendente, si compone di ampio soggiorno con camino, cucina abitabile, disimpegno, 3 camere e 2 bagni. Completano la proprietà una corte esclusiva di ca 200 mq, in parte pavimentata, e garage di ca 45 mq, accessibile anche direttamente dal giardino. Ottima posizione, tranquilla e a pochi minuti da tutti i servizi.

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

