



Rif.: 60752999

€ 88.000

Casa semindipendente in vendita

Gualdo Cattaneo, Via Cavalieri DI Malta - Marcellano

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 270 ca.
Sottotipologia:	casa semindipendente
Bagni:	1

Classe energetica: 

Nella caratteristica frazione di Marcellano, vi presentiamo un cioloterra di ampia metratura recentemente riconsolidato che si sviluppa su più livelli. Internamente la proprietà è al grezzo ed è formata da due vani al piano terra; altre due al primo piano e una torretta di ca 15 mq all'ultimo piano. Al piano seminterrato troviamo invece un ampio fondo di ca 80 mq, ricavato da un vecchio mulino. Nella ristrutturazione sono stati rinforzati tetto, solai e facciata esterna mentre gli interni lasciati al loro stato originale consentono la possibilità di personalizzarli secondo i propri gusti. Pur essendo all'interno di un borgo, il cielo terra risulta molto luminoso e permette, inoltre, anche di godere di un bellissimo panorama sulla vallata sottostante. L'ampia metratura e i 3 ingressi danno, infine, anche la possibilità di dividere la proprietà in più unità abitative. Marcellano è un tranquillo borgo molto caratteristico, costruito sui resti di un castello medievale, celebre per il Presepe vivente che si svolge durante le festività natalizie.



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

