



Rif.: 60729448

€ 55.000

Casa semindipendente in vendita  
Gualdo Cattaneo, Via delle loggette - Pozzo

**Tipologia:** rustici / cascine / case  
**Superficie:** mq 180 ca.  
**Sottotipologia:** casa semindipendente

**Classe energetica:**  G

**EP globale non rinnovabile:** 0.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP globale rinnovabile:** 0.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** 😞

**EP estiva del fabbricato:** 😞

Nel caratteristico borgo di Pozzo, vi proponiamo un cielo terra di grande metratura da ristrutturare. Si compone di ingresso al piano terra; un ampio open space e altre due stanze al primo ed ultimo piano. Completano la proprietà un fondo con camino e un garage al piano terra. Gli ampi spazi al primo piano consentono a chi acquisterà l'immobile di poterlo personalizzare nella ristrutturazione secondo le proprie esigenze. Inoltre dalla proprietà si può godere di una bellissima vista sulla vallata sottostante. Pozzo è un piccolo borgo medievale fortificato, immerso tra gli olivi con una bella posizione panoramica. Il villaggio fa parte del comune di Gualdo Cattaneo, conosciuto come il Borgo dei Castelli, proprio perchè composto da molti castelli e costruzioni medievali arroccati sulle colline del territorio.



## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

