



Rif.: 61272935

€ 278.000

Casa semindipendente in vendita

Spoleto, Piazza dei Minatori

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 230 ca.
Locali:	6
Sottotipologia:	casa semindipendente
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Balconi:	1
Box:	2
Posti auto:	4
Piano:	1

Classe energetica: **G**

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☺️

Santa Croce, porzione di casa con terrazzo abitabile, giardino e garage doppio. A 6 km dal centro di Spoleto, porzione di casa libera su quattro lati, con abitazione sviluppata interamente al primo piano per una superficie totale netta di 120 mq, oltre a terrazzo, garage, sottoscala e ripostiglio. Gli elementi che la caratterizzano maggiormente sono il terrazzo di circa 80 mq, il giardino privato e il garage doppio al piano terra. La zona giorno occupa circa 40 mq ed è organizzata in un unico ambiente con cucina e soggiorno, collegato direttamente al terrazzo. Quest'ultimo è molto riservato e riparato dagli sguardi esterni e dispone di una pergola bioclimatica motorizzata installata nel 2022, che permette di utilizzare una parte dello spazio esterno in modo più flessibile durante l'anno. La zona notte comprende una camera matrimoniale con due pareti di finitura, una camera da giorno,

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

