



Rif.: 61258095

€ 285.000

Casa semindipendente in vendita

Spoleto, Località Santa Maria - Bazzano Superiore

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 150 ca.
Locali:	8
Sottotipologia:	casa semindipendente
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	3
Terrazzi:	1
Box:	1
Posti auto:	3
Piano:	2

Classe energetica: 

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☺️

Bazzano Superiore – Porzione di casale in pietra con ampio giardino e annessi, con possibilità di essere divisa in due abitazioni indipendenti (Ingressi e impianti già presenti). A pochi minuti da Spoleto, immersa nel verde delle colline di Bazzano Superiore, proponiamo una porzione di casale in pietra che unisce il fascino delle abitazioni di campagna al comfort di una casa pronta da vivere. Circondata dalla natura e da suggestivi affacci sulle colline, la proprietà si distingue per l'ampio giardino pianeggiante, gli spazi esterni curati e la possibilità di essere suddivisa in due abitazioni indipendenti. L'immobile si presenta in ottime condizioni e nel 2013 il tetto è stato oggetto di importanti interventi di manutenzione, con isolamento termoacustico, impermeabilizzazione e rifacimento delle gronde. La proprietà è delimitata da cancello elettrico e dispone di un doppio accesso carrabile. La casa offre circa 140 mq

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

