



Rif.: 60972847

↓ € 195.000

€ 210.000 (-8%)

## Trilocale in vendita

Montesilvano, Via Crati - Santa Filomena  
Montesilvano

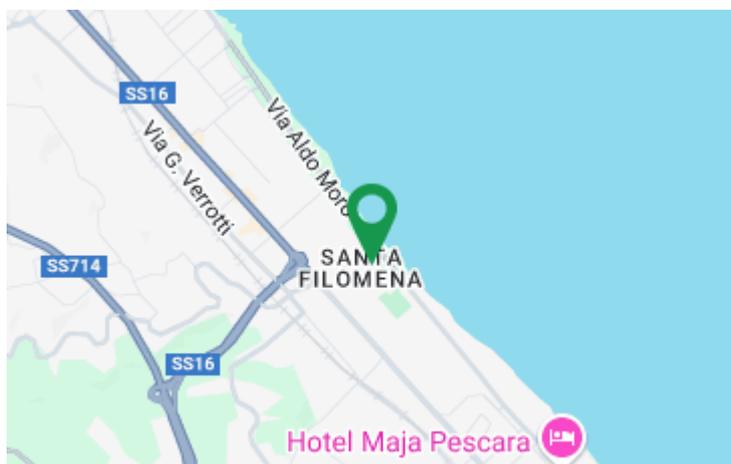
<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 80 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 300
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1

Questo immobile è esente da classe energetica

Appartamento di 80 mq posto al piano terra di una palazzina all'interno di un elegante residence in prima fila mare. La soluzione è composta da un bel porticato dotato di tende da sole attraverso il quale si accede al comodo soggiorno con cucina separata. Il disimpegno conduce alla zona notte in cui trovano spazio una camera matrimoniale, una cameretta e due bagni con finestra. Completa la proprietà un posto auto all'interno della curata area condominiale. L'appartamento è stato di recente oggetto di ristrutturazione con superbonus 110%, ha infissi in pvc a taglio termico, portoncino blindato, impianto di climatizzazione. Questa proposta rappresenta la soluzione ideale per chi desidera vivere in un contesto tranquillo e a pochi passi dal mare e dalla bellissima pineta. Se per acquistare la tua nuova casa hai bisogno di vendere il tuo attuale immobile contattaci per una consulenza con valutazione gratuita e senza impegno. Per ulteriori informazioni rivolgerti a: Affiliato TECNOCASA Progetto Montesilvano - Umberto I Montesilvano (PE) Tel. 0854459904 e-mail:



## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

