



Rif.: 40300912

€ 560.000

## Villa singola in vendita

Città Sant'Angelo, Contrada S. Pietro - San Rocco

<b>Tipologia:</b>	ville
<b>Superficie:</b>	mq 450 ca.
<b>Locali:</b>	10
<b>Sottotipologia:</b>	villa singola
<b>Bagni:</b>	3
<b>Box:</b>	1

**Classe energetica:** Classe energetica non dichiarata

In zona panoramica e residenziale, bellissima villa singola immersa nel verde di un grande giardino di circa 4230 mq con abeti, pini marittimi, piante da frutto e piscina. La soluzione è disposta su tre livelli per un totale di circa 400 mq. Al piano seminterrato troviamo un'ampia taverna con camino, cucina con forno a legna, una camera matrimoniale, un bagno con antibagno e un garage di 70 mq. Una scala interna conduce al piano terra caratterizzato da un bellissimo porticato con ampie finestre che introducono al salone con camino, cucina abitabile, bagno con vasca e 2 camere matrimoniali di cui una con bagno padronale. Il primo piano si compone di due camere e un bagno con doccia. Il riscaldamento è autonomo ed è presente un impianto fotovoltaico per la produzione di elettricità. Se per acquistare la tua nuova casa hai bisogno di vendere il tuo attuale immobile contattaci per una consulenza con valutazione gratuita e senza impegno. Classe Energetica in fase di certificazione Per ulteriori informazioni e fissare un appuntamento rivolgersi a: Affiliato TECNOCASA Progetto Montesilvano - Umberto I Montesilvano (PE)

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

