



Rif.: 61281444

**€ 199.000**

**Quadrilocale in vendita**

**Montesilvano, Via A. Labriola**

|                        |              |
|------------------------|--------------|
| <b>Tipologia:</b>      | appartamenti |
| <b>Superficie:</b>     | mq 156 ca.   |
| <b>Locali:</b>         | 4            |
| <b>Sottotipologia:</b> | 4 locali     |
| <b>Spese Annuie:</b>   | € 0          |
| <b>Bagni:</b>          | 2            |
| <b>Terrazzi:</b>       | 1            |
| <b>Balconi:</b>        | 1            |
| <b>Posti auto:</b>     | 1            |
| <b>Piano:</b>          | 1            |

**Classe energetica:** 

**EP globale non rinnovabile:** 160.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

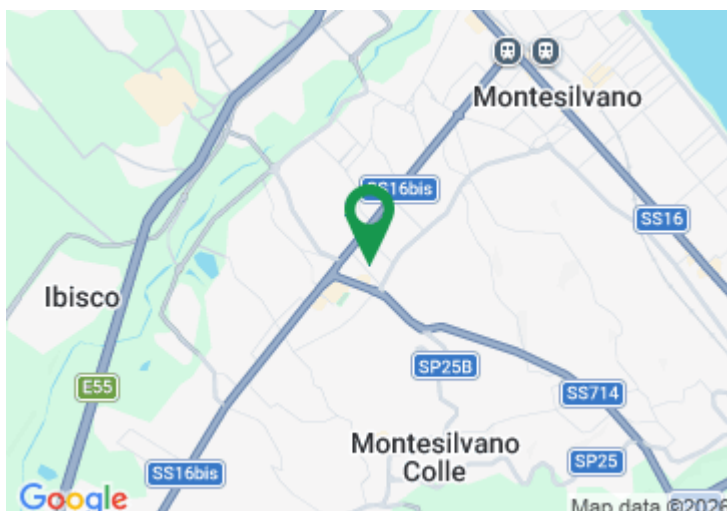
**EP globale rinnovabile:** 3.50 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** ☹️

**EP estiva del fabbricato:** ☹️

Quadrilocale in soluzione indipendente con giardino privato! Contattaci per maggiori informazioni! Montesilvano – Via Labriola, zona Bingo: proponiamo in vendita un quadrilocale al primo piano di una soluzione indipendente, senza spese condominiali, con giardino e corte esterna da frazionare. L'abitazione è accessibile tramite scale esterne e dispone di un ampio terrazzo abitabile. La zona giorno comprende un soggiorno e una cucina abitabile, ambienti dedicati alla quotidianità e ai momenti di convivialità. La zona notte ospita due camere matrimoniali, entrambe con accesso al balcone, di cui una dotata di bagno privato. Completa la disposizione interna un bagno finestrato con vasca. La presenza degli spazi esterni e l'assenza di spese condominiali rendono questa proposta

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

