



Rif.: 61275675

€ 65.000

Rustico in vendita

Città Sant'Angelo, Str. Minerva

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 107 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	rustico
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	1
Piano:	1



Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 160.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 3.50 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Casa semindipendente nel cuore del borgo antico – Ottima opportunità da personalizzare! Contattaci per maggiori informazioni! Città Sant'Angelo – Centro Storico: nel suggestivo scenario del borgo antico, proponiamo in vendita una casa semindipendente disposta su due livelli, ideale per chi desidera realizzare un'abitazione personalizzata o per chi è alla ricerca di un interessante investimento immobiliare. La proprietà è completamente da ristrutturare internamente, offrendo così la possibilità di ridisegnare e personalizzare gli ambienti secondo le proprie esigenze e il proprio gusto. Un importante valore aggiunto è rappresentato dal tetto, già completamente ristrutturato, intervento che consente di partire da una solida base per la riqualificazione dell'immobile. Al piano terra troviamo due locali ad uso cantina, ambienti versatili che possono essere valorizzati e sfruttati in funzione delle proprie necessità. Il primo piano rappresenta il cuore dell'abitazione e dispone già di un progetto approvato che prevede la

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

