



Rif.: 61231753

€ 89.000

Ter. residenziale in vendita

Montesilvano, Via Fonte dell'Olmo Ovest - Montesilvano Marina

Tipologia:	terreno
Superficie:	mq 1.000 ca.
Sottotipologia:	ter. residenziale
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	1



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 160.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 3.50 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Terreno edificabile di 1.000 mq con vista mare e possibilità di realizzare villa singola o bifamiliare. Contattaci per maggiori informazioni! In Via Fratelli Cervi, zona Villa Carmine, proponiamo in vendita un terreno edificabile di circa 1.000 mq, inserito in un contesto residenziale tranquillo e ben servito, caratterizzato da una splendida vista mare e da un'ottima esposizione. La posizione strategica consente di raggiungere comodamente tutti i principali servizi, rendendo questa soluzione ideale per chi desidera costruire la propria abitazione in una zona riservata senza rinunciare alla praticità della vita quotidiana. Il lotto offre la possibilità di realizzare un'abitazione di circa 300 mq, rappresentando un'opportunità unica sia per la costruzione di una prestigiosa villa indipendente sia per la realizzazione di una soluzione bifamiliare, perfetta per due nuclei familiari o per chi desidera coniugare abitazione e investimento. L'ampia metratura del terreno consente inoltre di progettare generosi spazi esterni, aree verdi, zone relax e tutti i comfort necessari per vivere al meglio ogni ambiente della futura abitazione. Se

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

