



Rif.: 61218095

**€ 199.000**

### Trilocale in vendita

Montesilvano, Via Spagna - Montesilvano Marina

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 63 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annue:</b>	€ 500
<b>Bagni:</b>	1
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	2



Classe energetica: **A3**

EP globale non rinnovabile: 10.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

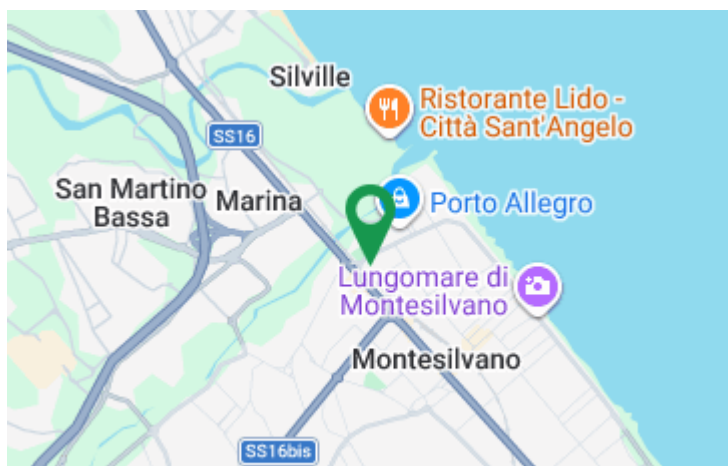
EP globale rinnovabile: 30.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

TRILOCALE IN CLASSE A3 CON GARAGE E POSTO AUTO IN ZONA GRANDI ALBERGHI Contattaci per maggiori informazioni! A Montesilvano, nella rinomata e richiesta zona Grandi Alberghi, a pochi minuti dal lungomare, proponiamo in vendita un elegante trilocale situato al secondo piano di una palazzina servita da ascensore, recentemente riqualificata grazie al Bonus 110%. L'appartamento ci accoglie con una luminosa zona giorno open space con angolo cottura e accesso diretto a un comodo terrazzo abitabile esposto a est, ideale per vivere piacevoli momenti all'aperto. Un pratico disimpegno conduce alla

### Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

