



Rif.: 61177090

**€ 294.000**

**Villa a schiera in vendita**

**Montesilvano, Via Sava**

|                        |                 |
|------------------------|-----------------|
| <b>Tipologia:</b>      | ville           |
| <b>Superficie:</b>     | mq 192 ca.      |
| <b>Locali:</b>         | 5               |
| <b>Sottotipologia:</b> | villa a schiera |
| <b>Spese Annuie:</b>   | € 0             |
| <b>Bagni:</b>          | 2               |
| <b>Balconi:</b>        | 2               |
| <b>Box:</b>            | 1               |
| <b>Posti auto:</b>     | 1               |
| <b>Piano:</b>          | 1               |

**Classe energetica:** 

**EP globale non rinnovabile:** 160.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

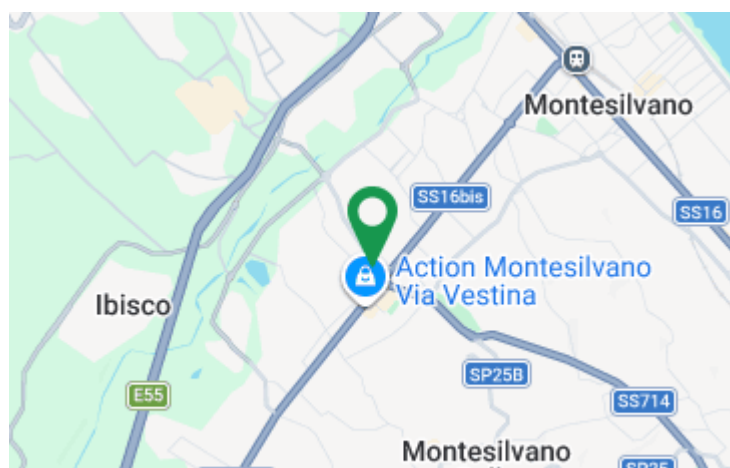
**EP globale rinnovabile:** 3.50 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** ☹️

**EP estiva del fabbricato:** ☹️

Villetta a schiera con ampia taverna !Contattaci per maggiori informazioni.Montesilvano: in Via Sava, Zona Bingo, a pochi minuti dai principali servizi, proponiamo in vendita villetta a schiera di ampia metratura, recentemente ristrutturata disposta su quattro livelli.Al piano rialzato, l'immobile si apre su una luminosa zona giorno con cucina open space e affaccio diretto su corte privata. Completa il livello un bagno finestrato con box doccia.Al primo piano troviamo la zona notte, composta da camera matrimoniale con balcone, due camerette (di cui una con balcone) e bagno finestrato con box doccia.Il piano mansardato è composto da un ampio locale sottotetto, con possibilità di ricavare due camere o uno studio, in base alle proprie

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

