

Rif.: 61137739

**↓ € 185.000**

€ 199.000 (-8%)

### Trilocale in vendita

Spoltore, Via majella - Santa Teresa

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 90 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 500
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Balconi:	1
Box:	1
Piano:	1

 Classe energetica: **A1**

 EP globale non rinnovabile: 10.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

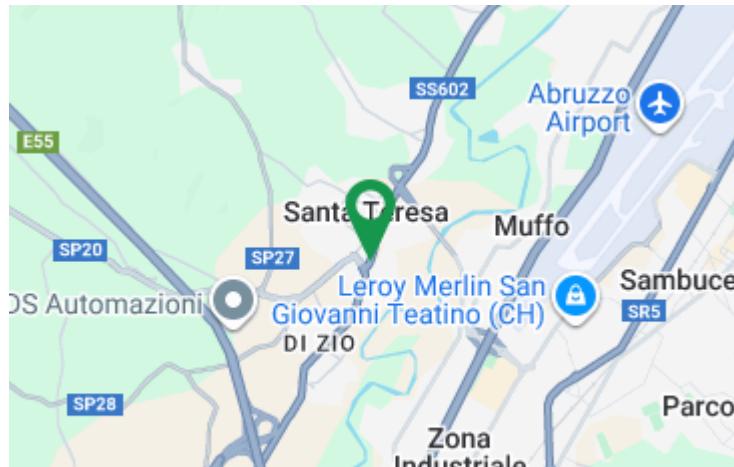
 EP globale rinnovabile: 0.80 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Moderno trilocale con garage! Contattaci per maggiori informazioni! Spoltore: zona Santa Teresa, posizione strategica e ricca di servizi, proponiamo in vendita grazioso appartamento posto al primo piano di palazzina servita da ascensore. La zona giorno si compone da ampia e luminosa zona giorno open space con angolo cottura con affaccio su terrazzo abitabile. Un disimpegno conduce alla zona notte, composta da camera matrimoniale con balcone privato, cameretta e due bagni, uno finestrato con con vasca, l'altro con box doccia e lavanderia. A completare la soluzione garage di 18 mq! Questa soluzione è ideale per chi cerca una soluzione moderna e funzionale a pochi passi

### Mappa



**Scopri**  
 Punta qui il tuo smartphone

