



Rif.: 61065244

€ 220.000

Trilocale in vendita

Montesilvano, C.so Umberto I - Montesilvano Marina

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 94 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 500
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Balconi:	1
Piano:	1

Classe energetica: **A4**

EP globale non rinnovabile: 10.00 kW h/m² anno

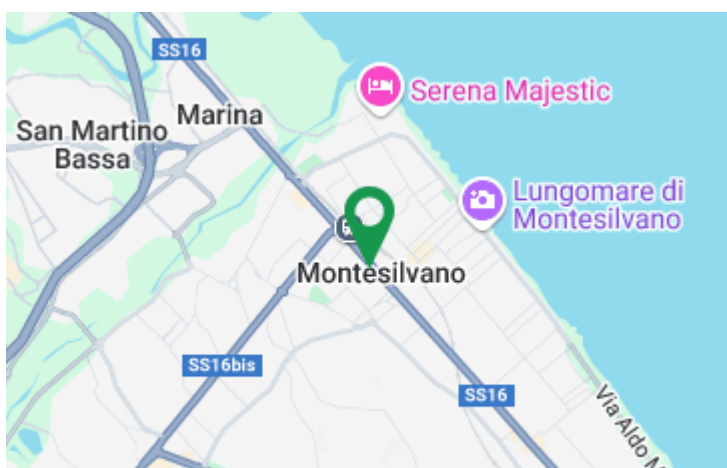
EP globale rinnovabile: 0.40 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Appartamenti in nuovo complesso classe A+ Contattaci per maggiori informazioni! Montesilvano: Umberto I, in posizione strategica, a 300 mt dal mare, proponiamo in vendita trilocale in Residenza Vincenza, nuova costruzione all'avanguardia firmata Di Marco. Residenze Vincenza sorge in posizione strategica, immersa nel dinamismo urbano ma progettato per garantire tranquillità e benessere abitativo. E' possibile accedere al Sisma bonus Acquisti stipulando l'atto di vendita entro la fine dell'anno 2026 e recuperando in dieci anni circa 35.000 €. Con i suoi 6 piani e 18 unità abitative, Residenze Vincenza si distingue per una progettazione che valorizza la vivibilità, le ampie finestre nelle zone giorno favoriscono l'ingresso della luce naturale, mentre la disposizione delle

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

