



Rif.: 61065243

€ 290.000

Quadrilocale in vendita

Montesilvano, C.so Umberto I - Montesilvano Marina

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 123 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annue:	€ 500
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Balconi:	1
Piano:	1



Classe energetica: **A4**

EP globale non rinnovabile: 10.00 kW h/m² anno

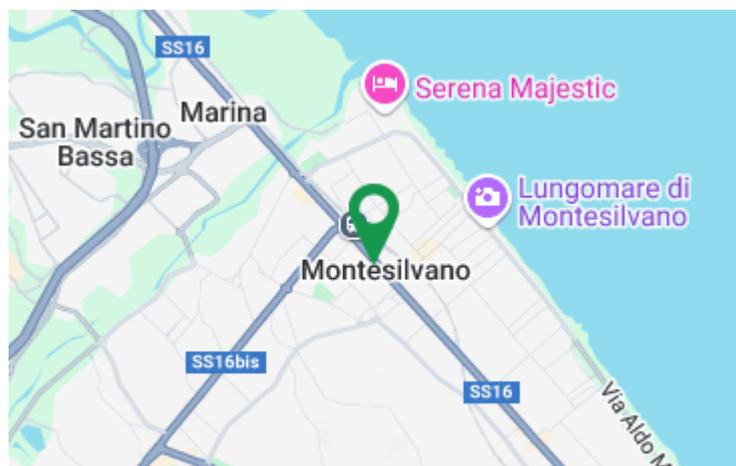
EP globale rinnovabile: 0.40 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😞

Appartamenti in nuovo complesso classe A+ Contattaci per maggiori informazioni! Montesilvano: Umberto I, in posizione strategica, a 300 mt dal mare, proponiamo in vendita quadrilocale in Residenza Vincenza, nuova costruzione all' avanguardia firmata Di Marco. Residenza Vincenza sorge in posizione strategica, immersa nel dinamismo urbano ma progettato per garantire tranquillità e benessere abitativo. E' possibile accedere al Sisma bonus Acquisti stipulando l'atto di vendita entro la fine dell'anno 2026 e recuperando in dieci anni circa 35.000 €. Con i suoi 6 piani e 18 unità abitative, Residenza Vincenza si distingue per una progettazione che valorizza la vivibilità, le ampie finestre nelle zone giorno favoriscono l'ingresso della luce naturale, mentre la

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

