

Rif.: 61057057

**€ 309.000**

**Porzione di bifamiliare in vendita**  
**Montesilvano, Via Massimo D'Azeglio**

**Tipologia:** ville

**Superficie:** mq 236 ca.

**Locali:** 5

**Sottotipologia:** porzione di bifamiliare

**Spese Annuie:** € 0

**Bagni:** 2

**Terrazzi:** 1

**Balconi:** 1

**Box:** 1

**Posti auto:** 1

**Piano:** 1

**Classe energetica:**

**EP globale non rinnovabile:** 160.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

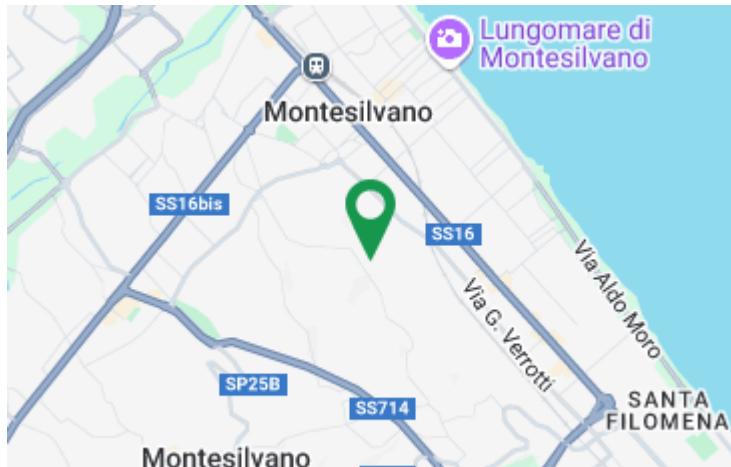
**EP globale rinnovabile:** 3.50 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** ☹

**EP estiva del fabbricato:** ☹

Porzione di bifamiliare vista mare! Contattaci per maggiori informazioni! Montesilvano: zona OASI, contesto tranquillo e residenziale proponiamo in vendita porzione di bifamiliare con due appartamenti senza spese condominiali. La soluzione si compone da ampia corte pavimentata vista mare che conduce al primo appartamento di 150 mq, composto da luminoso soggiorno con affaccio su balcone, cucina abitabile, due ripostigli e bagno finestrato con box doccia. Al primo livello, la zona notte, pavimentata in parquet, composta da due camere matrimoniali e cameretta con affaccio su balcone semiperimetrale vista mare, bagno finestrato con vasca. Tramite scale

## Mappa



**Scopri**  
**Punta qui il tuo smartphone**

