

Rif.: 60958772

↓ € 269.000

€ 279.000 (-4%)

## Bifamiliare in vendita

Montesilvano, Via Vestina

|                        |             |
|------------------------|-------------|
| <b>Tipologia:</b>      | ville       |
| <b>Superficie:</b>     | mq 280 ca.  |
| <b>Locali:</b>         | 6           |
| <b>Sottotipologia:</b> | bifamiliare |
| <b>Spese Annuie:</b>   | € 0         |
| <b>Bagni:</b>          | 2           |
| <b>Balconi:</b>        | 5           |
| <b>Box:</b>            | 4           |
| <b>Posti auto:</b>     | 4           |
| <b>Piano:</b>          | 1           |

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 160.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 3.50 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Villa bifamiliare con 4 garage! Contattaci per maggiori informazioni!

Montesilvano: In Via Vestina, nei pressi della rotonda Terrarossa,

proponiamo in vendita villa su tre livelli con giardino e corte privata. La

soluzione si compone al primo piano da ampio e luminoso soggiorno

con affaccio su balcone perimetrale e cucina abitabile con balcone. Un

disimpegno ci conduce alla zona notte che si compone da camera

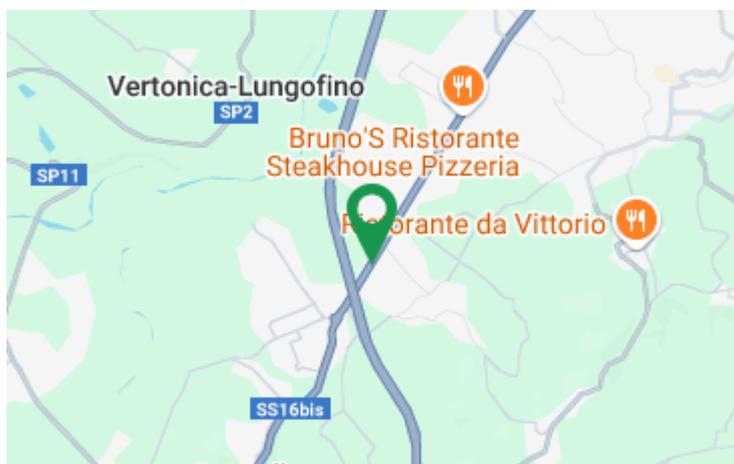
matrimoniale con affaccio sul balcone, cameretta e bagno finestrato con

vasca. Tramite scale interne si accede al secondo appartamento e alla

soffitta mansardata. Al livello seminterrato quattro garage con ingresso

indipendente. La soluzione è libera da subito! Ideale per chi è alla

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

