



Rif.: 61254511

€ 145.000

Negozio in vendita

Pescara, Via Teofilo D'Annunzio - Pescara Porta Nuova Università

Tipologia:	negozio
Superficie:	mq 129 ca.
Locali:	1
Sottotipologia:	negozio
Spese Annuie:	€ 0
Piano:	1

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 167.00 kW h/m² anno

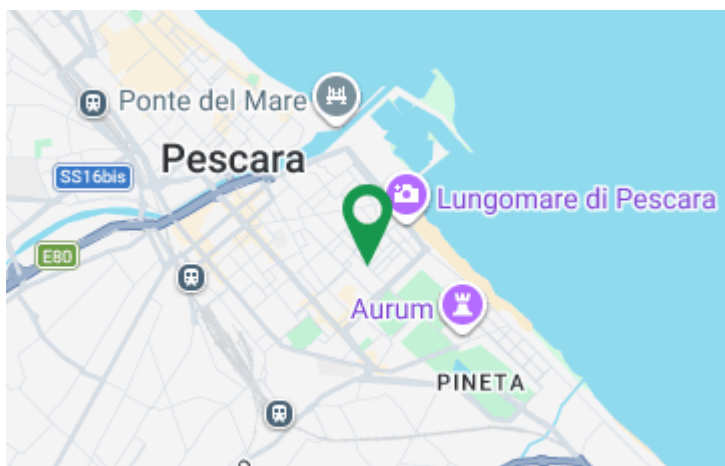
EP globale rinnovabile: 167.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

TECNOCASA IMMOBILI PER L'IMPRESA: NEGOZIO IN VENDITA A PESCARA. A Pescara Porta Nuova, a pochi passi dall'università, proponiamo in vendita un negozio di 129 mq al piano terra. L'immobile si distingue per la sua ampia metratura, offrendo un ambiente spazioso e versatile ed è attualmente locato ad una palestra con contratto in essere fino al 2029. La posizione strategica garantisce un flusso costante di passaggio, ideale per attività che necessitano di visibilità e accessibilità. La struttura interna è ben distribuita, permettendo di adattare lo spazio a diverse esigenze commerciali. Ideale per chi cerca una soluzione in un'area in continua crescita.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

