



Rif.: 61221774

**€ 800 / mese**

**Negozio in affitto**

Pescara, Via Caduta del Forte - Pescara Centro

<b>Tipologia:</b>	negozio
<b>Superficie:</b>	mq 55 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	negozio
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Piano:</b>	1



**Classe energetica:** 

**EP globale non rinnovabile:** 112.56 kW h/m<sup>2</sup> anno

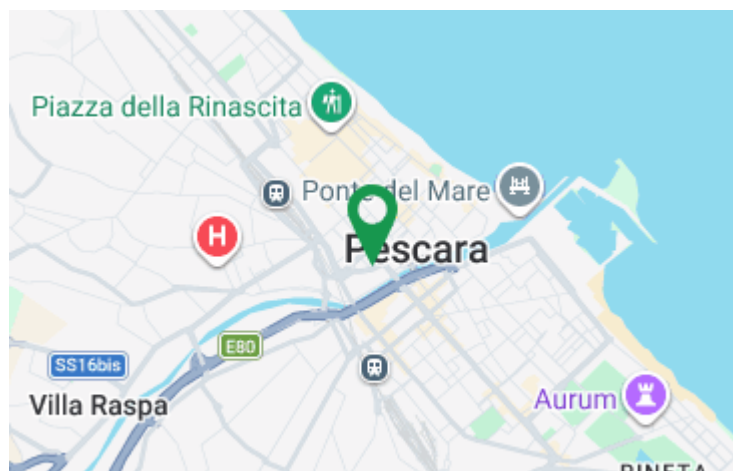
**EP globale rinnovabile:** 112.56 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** ☹️

**EP estiva del fabbricato:** 😊

TECNOCASA IMMOBILI PER L'IMPRESA: NEGOZIO IN AFFITTO A PESCARAA Pescara Centro, si propone in locazione un negozio di 55 mq al piano terra. La posizione strategica garantisce un'elevata visibilità grazie al costante flusso di passaggio sia veicolare che pedonale, ideale per attività che necessitano di un contatto diretto con il pubblico. L'ampia metratura offre la possibilità di organizzare gli spazi in modo funzionale, adattandosi a diverse esigenze commerciali. La luminosità naturale, che pervade l'ambiente, crea un'atmosfera accogliente e stimolante, perfetta per valorizzare i prodotti esposti o per creare un ambiente di lavoro piacevole. La soluzione si presta a diverse tipologie di attività, grazie alla sua versatilità e alla posizione centrale che assicura un facile accesso ai servizi e alle principali vie di comunicazione della città. Un'opportunità unica per chi desidera avviare o trasferire la propria attività in una delle zone più dinamiche di Pescara. Non perdere l'opportunità di aprire la tua nuova attività, contattaci 0854915921 per fissare un'appuntamento.

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

