



Rif.: 61212320

€ 1.100 / mese

Negozio in affitto

Pescara, Via Dei Peligni - Pescara Porta Nuova Università

Tipologia:	negozio
Superficie:	mq 109 ca.
Locali:	1
Sottotipologia:	negozio
Spese Annuë:	€ 240
Piano:	1



Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 165.00 kW h/m² anno

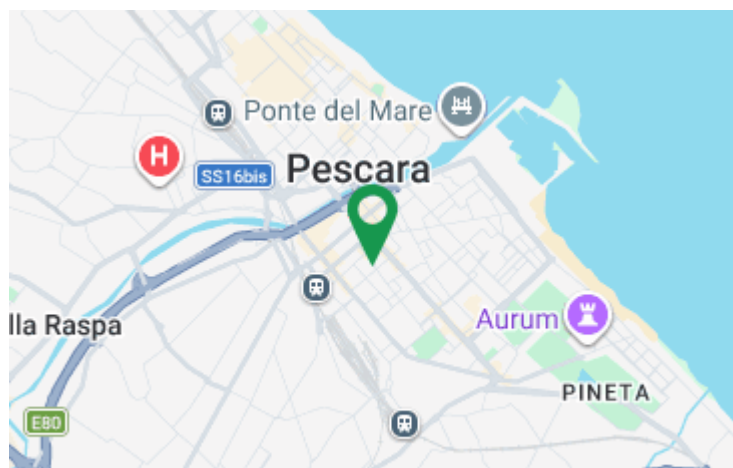
EP globale rinnovabile: 165.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

TECNOCASA IMMOBILI PER L'IMPRESA: NEGOZIO IN AFFITTO A PESCARA. Nel cuore di Pescara Porta Nuova, in una zona strategica e vivace, si propone in locazione un ampio locale commerciale di 109 mq. Situato al piano terra, questo spazio offre una visibilità eccellente grazie alle sue ampie vetrine che si affacciano su una via di passaggio, garantendo un flusso costante di potenziali clienti. L'interno, caratterizzato da un ambiente luminoso, è progettato per accogliere diverse tipologie di attività commerciali. La presenza di una doppia soluzione bagni aggiunge praticità e funzionalità, rendendo il locale adatto a soddisfare le esigenze di chi cerca uno spazio versatile e ben posizionato. La vicinanza all'università e ad altre attività commerciali rende questa proposta particolarmente interessante per chi desidera inserirsi in un contesto dinamico e in crescita. Non perdere l'opportunità di aprire la tua nuova attività, contattaci allo 0854915927 per fissare un appuntamento.

Mapa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

