



Rif.: 61210145

€ 550.000

Negozi in vendita

Pescara, Via Giulio Mazzarino - Pescara Porta Nuova Università

Tipologia:	negozi
Superficie:	mq 151 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	negozi
Spese Annue:	€ 350
Piano:	4



Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 167.00 kW h/m² anno

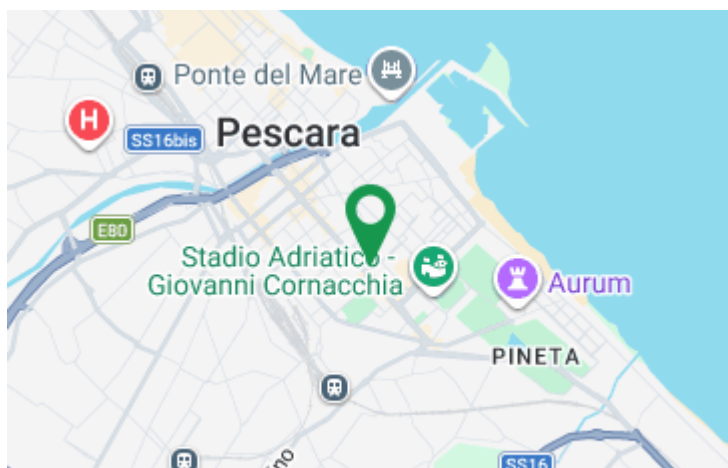
EP globale rinnovabile: 167.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😞

TECNOCASA IMMOBILI PER L'IMPRESA: ATTIVITA' STORICA IN VENDITA A PESCARA. A Pescara Porta Nuova, a pochi passi dall'università, si propone in vendita un negozio storico che rappresenta un'opportunità unica per chi desidera investire in una zona vivace e ben collegata. L'immobile ha una superficie di 151 mq ed è situato al piano terra. La struttura comprende un negozio con annesso laboratorio e magazzino, garantendo spazi funzionali per la gestione e lo stoccaggio dei prodotti. La posizione strategica, in una delle aree più dinamiche di Pescara, assicura un flusso costante di passanti e potenziali clienti. La vendita comprende sia l'attività che le mura, offrendo così una soluzione completa per chi desidera avviare la propria impresa in un contesto consolidato e di grande visibilità. Non perdere l'opportunità di aprire la tua nuova attività, contattaci allo 0854915927 per fissare un appuntamento.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

