



Rif.: 61210128

# € 99.000

## Negozio in vendita

Pescara, Viale Giovanni Bovio - Pescara Centro Nord

<b>Tipologia:</b>	negozio
<b>Superficie:</b>	mq 30 ca.
<b>Locali:</b>	1
<b>Sottotipologia:</b>	negozio
<b>Spese Annue:</b>	€ 0
<b>Piano:</b>	1

**Classe energetica:** G

EP globale non rinnovabile: 167.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

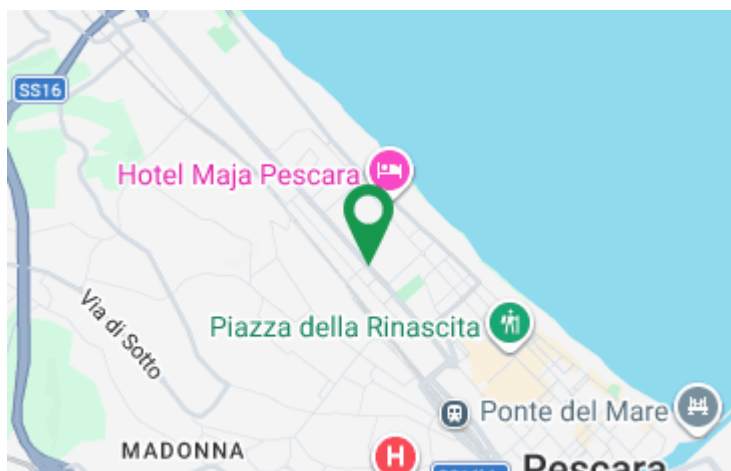
EP globale rinnovabile: 167.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

TECNOCASA IMMOBILI PER L'IMPRESA: NEGOZIO IN VENDITA A PESCARAA Pescara Centro Nord, proponiamo in vendita un negozio di 30 mq situato al piano terra. La posizione strategica in una zona di forte passaggio garantisce visibilità e accesso immediato, grazie anche alla vetrina su strada che cattura l'attenzione dei passanti. L'immobile si presenta in ottime condizioni, pronto per accogliere nuove attività o per essere mantenuto come investimento. Attualmente affittato, offre un'opportunità interessante per chi cerca un rendimento immediato. La disposizione interna è funzionale e si adatta a diverse tipologie di attività commerciali. L'ubicazione

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

