



Rif.: 61208213

€ 53.000

Laboratorio in vendita

Montesilvano, C.so Umberto I - Santa Filomena
 Montesilvano

Tipologia:	laboratorio
Superficie:	mq 48 ca.
Locali:	1
Sottotipologia:	laboratorio
Spese Annue:	€ 0
Piano:	1



Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 165.00 kW h/m² anno

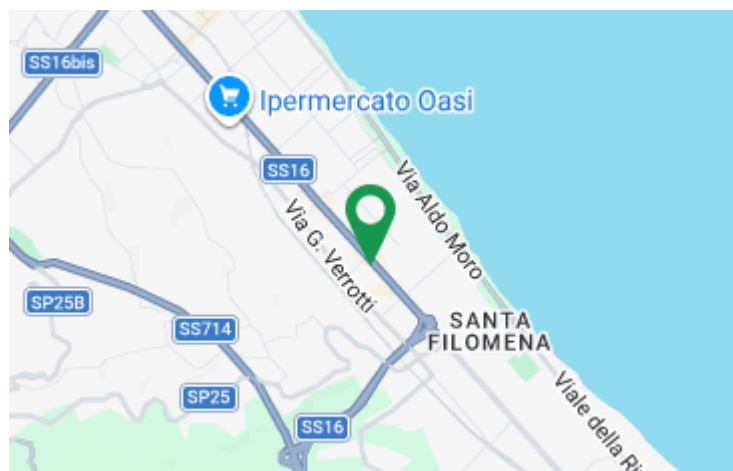
EP globale rinnovabile: 165.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

TECNOCASA IMMOBILI PER L'IMPRESA: LABORATORIO IN VENDITA A MONTESILVANO A Montesilvano, zona Santa Filomena, proponiamo in vendita un laboratorio al piano terra di 48 mq. Questo spazio si distingue per la sua ampia metratura, ideale per diverse attività artigianali o commerciali. La possibilità di installare una canna fumaria ampia le potenzialità d'uso, rendendolo adatto anche per attività legate alla ristorazione o alla produzione alimentare. L'accesso diretto e agevole dalla strada facilita le operazioni di carico e scarico, un vantaggio significativo per chi necessita di frequenti movimentazioni di merci. L'ottima altezza del locale offre ulteriore versatilità, permettendo di sfruttare al meglio lo spazio disponibile. Situato in una zona strategica di Montesilvano, questo laboratorio rappresenta un'opportunità interessante per chi cerca un ambiente funzionale e ben collegato. Non perdere l'opportunità di aprire la tua nuova attività, contattaci allo 0854915927 per fissare un'appuntamento.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

