



Rif.: 61198305

**€ 89.000**

## Negozi in vendita

Pescara, Via Firenze - Pescara Centro

<b>Tipologia:</b>	negozio
<b>Superficie:</b>	mq 23 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	negozio
<b>Spese Annuie:</b>	€ 100
<b>Piano:</b>	1



**Classe energetica:** G

EP globale non rinnovabile: 165.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

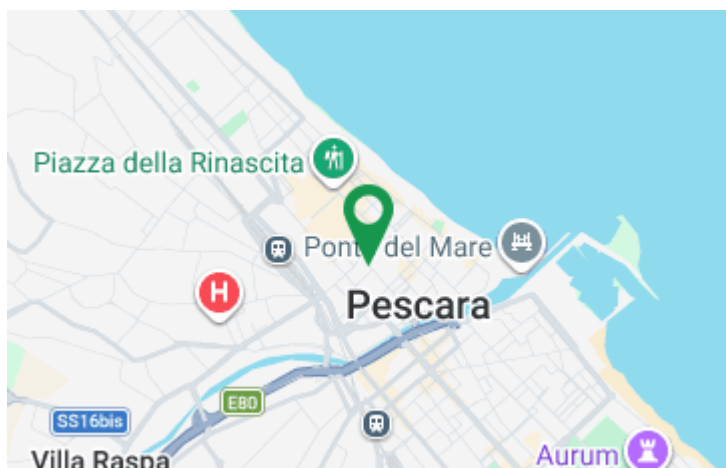
EP globale rinnovabile: 165.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

TECNOCASA IMMOBILI PER L'IMPRESA: NEGOZIO IN VENDITA A PESCARA CENTRO. A Pescara, precisamente in via Firenze, si propone in vendita un negozio di 23 mq. Costruito nel 1980, l'immobile si presenta in buona condizione, pronto per accogliere nuove attività. La posizione centrale garantisce un flusso costante di passanti, ideale per chi desidera visibilità e accessibilità. La vetrina su strada offre un'ottima opportunità per esporre prodotti e attirare l'attenzione dei clienti. La zona è ben servita dai mezzi pubblici e circondata da numerose attività commerciali, rendendo questo spazio una scelta strategica per chi vuole inserirsi nel vivace contesto commerciale di

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

