



Rif.: 61196797

**€ 249.000**

## Negozio in vendita

Francavilla Al Mare, Contrada Alento -  
Francavilla Al Mare Centro Nord

<b>Tipologia:</b>	negozio
<b>Superficie:</b>	mq 140 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	negozio
<b>Spese Annue:</b>	€ 1.000
<b>Piano:</b>	1



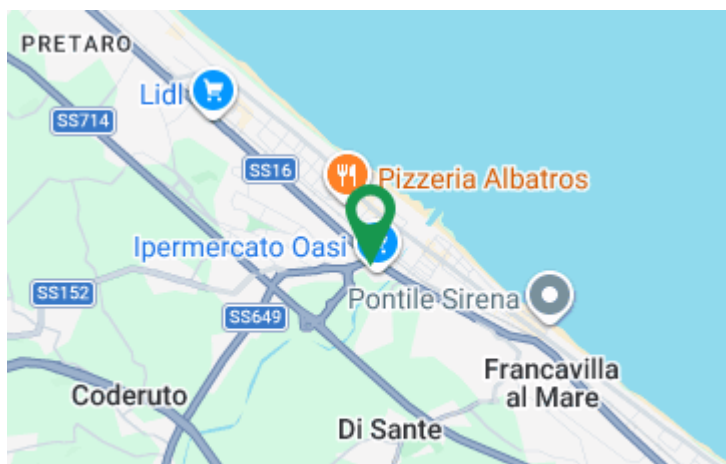
Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 167.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 167.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

TECNOCASA IMMOBILI PER L'IMPRESA: NEGOZIO IN VENDITA A FRANCAVILLA AL MARE. A Francavilla al Mare Centro Nord, proponiamo in vendita un negozio di 140 mq al piano terra. La proprietà si distingue per la sua ampia metratura, ideale per diverse attività. Situato in una zona commerciale strategica, il negozio beneficia di un'ottima visibilità e di un flusso costante di passanti. La buona viabilità della zona garantisce un facile accesso, mentre la presenza di un parcheggio comodo nelle vicinanze facilita l'afflusso della clientela. L'immobile, composto da tre locali, offre spazi versatili e funzionali, pronti per essere adattati alle esigenze specifiche della vostra impresa. La posizione centrale e la vicinanza a servizi e trasporti pubblici rendono questa proposta un'opportunità interessante per chi desidera investire in un'area dinamica e in crescita. Non perdere l'opportunità di aprire la tua nuova attività, contattaci allo 0854915927 per fissare un appuntamento.

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

